



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR

GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Območna geodetska uprava Kranj
Geodetska pisarna Radovljica

Gorenjska cesta 20, 4240 Radovljica

T: 04 532 05 40

F: 04 532 05 41

E: Pisarna.gurado@gov.si

www.gu.gov.si

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE TOBAČNA ULICA 5, LJUBLJANA	
ŠTEVILKA	2-1-308/62-P-11/JR
DATUM	05-10-2012
PRILOGE	/
ENOTA	OBMOČNA ENOTA KRANJ

K.o.: 2168 Podkoren
IDPOS: 6111

Številka dokumenta: 02112-755/2012-7
Datum izdaje: 2.10.2012

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Kranj izdaja na podlagi 30. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZGeoD-1 (Uradni list RS, št. 77/2010) na zahtevo, ki jo je vložila stranka

Agencija RS za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

v postopku EVIDENTIRANJA UREJENE MEJE IN PARCELACIJE naslednji

ODLOČBO

1. V katastrski občini 2168 Podkoren se kot urejena evidentira meja (del meje) parcele 816 s sosednjimi parcelami 506, 508/1 in 796 (dotikališče).
2. Grafični prikaz urejene meje in stanja parcel po opravljeni parcelaciji z označenimi zemljiškokatastrskimi točkami in vpisanimi parcelnimi številkami je obvezna priloga temu aktu.
3. Stroškov postopka ni.

Obrazložitev:

Dne 7.8.2012 je na Območni geodetski upravi Kranj vložila zahtevo naslednja stranka:

- Agencija RS za okolje je vložila zahtevo za uvedbo postopka evidentiranja urejene meje parcele 816 s sosednjimi parcelami 506, 508/1 in 796 (dotikališče) v katastrski občini 2168 Podkoren.

Zahtevi je bil priložen elaborat, ki ga je, po določbah Zakona o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007-odločba US, 106/2010-ZDoh-2H in 47/2012-ZUKD-1A) in Pravilnika o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru (Uradni list RS, št. 8/2007 in 26/2007), izdelalo geodetsko podjetje GEO2, d.o.o., Topniška ulica 45, 1000 Ljubljana. Elaborat je potrdil odgovorni geodet Vojko Rozman, inž.geod..

Navedbe glede parcel in zemljiško katastrskih točk v nadaljevanju se nanašajo na katastrsko občino 2168 Podkoren, v kolikor katastrska občina ni posebej navedena.

V skladu z določili 28. in 48. člena ZEN se postopek evidentiranja urejene meje in parcelacije uvede na zahtevo lastnika parcele. Geodetska uprava je z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo ugotovila, da je Agencija RS za okolje, ki je vložil zahtevo, lastnik parcele 816.

V nadaljevanju je bilo ugotovljeno, da je bil zahtevi priložen ustrezen elaborat, katerega vsebino predpisujeta ZEN in Pravilnik o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru.

Iz elaborata je razvidno, da so kot stranke v postopku sodelovali:

parcele	lastniki oz. upravljavci parcel
506, 508/1	Rožič Janez, Rateče 32, 4283 Rateče – Planica je pokojni, začasna zastopnica Vesna Jakša, Rateče 32, 4283 Rateče - Planica
796	Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora, po poobl. Boštjan Pristavc
816	Agencija RS za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana, po poob. Tone Cezar in po poob. Maks Blagotinšek

Geodetska uprava je z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo preverila, ali je bila lastnikom parcele, katere meja se je urejala, in lastnikom sosednjih parcel zagotovljena možnost udeležbe na mejni obravnavi. Pri tem je ugotovila, da so bile zgoraj navedene stranke na dan mejne obravnave vpisane kot lastniki v zemljiški knjigi. Iz dokazil o vabljenju je razvidno, da je bila vsem tem lastnikom zagotovljena možnost udeležbe na mejni obravnavi.

Geodetska uprava je opravila preizkus vloge po 35. in 51. členu ZEN in ugotovila, da ni razlogov za zavrženje oz. zavrnitev.

Geodetska uprava je ugotovila, da je pogoj prvega odstavka 49. člena ZEN izpolnjen, ker je del meje parcele, ki se je dotika novi del meje, ki nastane z delitvijo, urejen v tem postopku.

Parcelacija se je izvedla na zahtevo in pod pogoji, ki jih je navedel lastnik predmetne parcele.

V postopku je bilo ugotovljeno, da je bilo stranki Rožič Janezu zaradi nujnosti postopka postaviti začasnega zastopnika. Lastnik parcele 506 in 508/1 je pokojen. Zapuščinski postopek po pokojnem lastniku še ni uveden v zemljiško knjigo. V postopku evidentiranja urejene meje sta parceli 506 in 508/1 sosednji.

Na predlog geodetske podjetja GEO d.o.o., smo dne 16.7.2012 izdali sklep št. 02110-23/2012-2 in za začasno zastopnico postavili Cuznar Slavico. Naknadno nam je Cuznar Slavica preko telefona sporočila, da ne more biti začasna zastopnica po pokojnem Rožič Janez, roj.1908, ker se je njen oče Rožič Jakob, roj. 1943 odpovedal vsemu dedovanju. Fotokopijo pogodbo o odpovedi dedovanja z dne 1.6.1979, N53/79, pa nam je dne 30.8.2012 poslala vnukinja Rožič Janeza, Vesna Jakše.

Zaradi nujnosti dokončanja postopka vzdrževanja zemljiškega katastra je bil neznanim dedičem parceli 506 in 508/1 na podlagi 4. odstavka 51. člena Zakona o splošnem upravnem postopku - ZUP (Uradni list RS, št. 24/2006-u.p.b. in nasl.) s sklepom številka 02112-755/2012-5 z dne 11.9.2012 postavljena začasna zastopnica Vesna Jakša, Rateče 32, 4283 Rateče – Planica.

Vse zgoraj navedene stranke so na mejni obravnavi v zapisniku št. 2012-139 zaključen z dne 2.8.2012 podpisale izjavo o strinjanju s potekom predlagane meje z izjemo:

- Jakša Vesna, Rateče 32, 4283 Rateče - Planica, ki se mejne obravnave ni udeležila.

Za stranke, ki se mejne obravnave niso udeležile, je v elaboratu ureditve meje priloženo popolno dokazilo, da je bilo vabilo na mejno obravnavo oddano na pošto tako, da je bilo lastniku omogočeno, da ga je prejel vsaj osem dni pred datumom izvedbe mejne obravnave.

Geodetska uprava je po preteku določenega roka iz poziva ugotovila, da Jakša Vesna ni podala izjave o strinjanju s potekom predlagane meje. Kljub temu je strinjanje navedene stranke s potekom predlagane meje izkazano in sicer v skladu z drugim odstavkom 36. člena ZEN, ker se stranka v roku

15 dni od vročitve vabila k izjavi o poteku predlagane meje o poteku le-te ni izjavila, kljub temu, da ji je bilo vabilo pravilno vročeno in je bila v vabilu opozorjena na pravne posledice.

Geodetska uprava je preverila, ali podatki o mejah, novih delih mej in parcelah omogočajo njeno evidentiranje ter ugotovila, da je ta pogoj izpolnjen.

Stroški upravnega postopka so tisti, ki so nastali v splošnem upravnem postopku ali zaradi splošnega upravnega postopka geodetski upravi, stranki ali drugemu udeležencu postopka. Če je upravni postopek uveden na zahtevo stranke, krije osebne stroške zaradi udeležbe in stroške pravnega zastopanja v tem postopku vsaka stranka sama. O stroških, ki so nastali geodetski upravi ali drugemu udeležencu postopka, pa se odloči v skladu z določili ZUP. V upravnem postopku niso nastali stroški v smislu določil 13. člena ZEN in 113. člena ZUP, zaradi česar je odločeno, da stroškov postopka ni.

Sklep je izdan na podlagi 3. odstavka 130. člena ZUP.

Odločba je izdana na podlagi 40. in 52. člena ZEN in 118. člena ZUP.

Po dokončnosti te odločbe bo geodetska uprava evidentirala urejeno mejo in nov del meje kot urejen del meje v zemljiškem katastru in izdala obvestilo o površinah parcel, ki imajo mejo urejeno in novih parcel.

Taksa za vlogo po tarifni številki 1 Takse proste po 1. točki 23. člena Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b.) .

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo in sklep je dovoljena pritožba v roku 15 dni od prejema. O pritožbi odloča Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana. Pritožbo se izroči neposredno ali pošlje po pošti Območni geodetski upravi Kranj, Geodetska pisarna Radovljica, Gorenjska cesta 20, Radovljica. Na naslovu te območne geodetske uprave se lahko poda pritožba tudi ustno na zapisnik. Če je pritožba poslana priporočeno po pošti, se šteje, da je prispela pravočasno, če je oddana na pošto zadnji dan pritožbenega roka. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b.) v znesku 18,12 €.

Taksa se lahko plača z nakazilom na račun št. SI56 0110 0100 0315 637, sklic št. 11 24333-7111002-00002012 ali v pristojni geodetski pisarni oziroma Območni geodetski upravi (v gotovini ali s plačilno/kreditno kartico Activa, American Express, Diners, Eurocard/Mastercard, Visa). Če bo taksa plačana z nakazilom, je potrebno pritožbi priložiti potrdilo o plačilu upravne takse (plačilni nalog UPN, obdelan s strani banke/pošte ali izpisek razčlenitve prometa denarnih sredstev v breme računa Uprave za javna plačila RS ali banke ali spletno potrdilo o opravljenem plačilu (Klik, Abanet, SKBnet, Bankanet, ...), iz katerega sta razvidna datum in ID plačila).

Priloga: Grafični prikaz.

Postopek vodila: Nataša Valant,
svetovalac



Bogdana Šuvak
vodja oddelka za zemljiški kataster

Vročiti:

1. Agencija RS za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana - osebno
2. Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora - osebno
3. Jakša Vesna, Rateče 32, 4283 Rateče - Planica – osebno
4. Dokumentarno gradivo, tu

V vednost:

- Zavod za varstvo narave, Območna enota Kranj, Planina 3, 4000 Kranj

GRAFIČNI PRIKAZ

